



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-01/19-02/51

URBROJ: 536-03-01-02/05-19-03

Zagreb, 23. srpnja 2019. godine

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i članka 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 2. i članka 3. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU
o uporabi poslovnih prostora

I.

Ministarstvu financija Poreznoj upravi daju se na uporabu poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske u Splitu, Antofagaste 6 i to poslovni prostor (PP2633), ukupne površine 94,90 m² i poslovni prostor (PP2634) površine 67,12, a koji se nalaze u zgradi sagrađenoj na zk.č.br. 6656/1, izgrađeno zemljište, izgrađeno zemljište, dvorište, 2 (dvije) zgrade mješovite uporabe, 4 (četiri) stambene zgrade, zk. ul. 20900, k.o. Split, sve za potrebe Ministarstva financija Porezne uprave, Područnog ureda u Splitu, u svrhu obavljanja tekućih poslova javne prodaje Odjela za ovrhu.

Za poslovne prostore opisane u stavku 1. ove točke Odluke u tijeku je povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora koje se vodi kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Splitu pod Posl. brojem: Z- 16093/2015.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Ministarstvu financija Poreznoj upravi, bez naknade na neodređeno vrijeme.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed predmetne nekretnine podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljene nekretnine, i to:

utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, te troškova tekućeg i investicijskog održavanja.

IV.

Korisnik nekretnine odriče se prava potraživanja na ime uloženi sredstava, a za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki I. ove Odluke, zbog koje se nekretnina dodjeljuje na uporabu, dužan je pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

S Ministarstvom financija Poreznom upravom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnine te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr.sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Ministarstvo financija Poreznoj upravi,
2. pismohrana – ovdje